



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, turizma,
prometa i razvitka
SAMOSTALNI ODJEL ZA
ODNOSE S JAVNOŠĆU
Nazorova 61, 10000 Zagreb
Tel: 01/3784 594 Fax: 01/ 3784 521

Zagreb, 2. listopada 2007.

SVIM REDAKCIJAMA

PRIOPĆENJE ZA JAVNOST

PRODAJA DRŽAVNIH KUĆA I STANOVA U PETRINJI I GLINI

Prodaja državnih kuća i stanova na područjima posebne državne skrbi po povlaštenim uvjetima započet će sutra, 3. listopada u Sisačko–moslavačkoj županiji, gdje će biti sklopljeni prvi ugovori o prodaji s korisnicima stambenog zbrinjavanja prema Zakonu o područjima posebne državne skrbi, a za one korisnike koji koriste državne kuće i stanove u Petrinji i Glini.

Za područje ta dva grada osnovana su povjerenstva koja će sutra početi s procjenom vrijednosti nekoliko stambenih objekata u tim gradovima te ih ponuditi na kupnju njihovim korisnicima.

Prodaja državnih kuća i stanova po povlaštenim uvjetima omogućena je zadnjim izmjenama Uredbe o uvjetima za kupnju obiteljske kuće ili stana u državnom vlasništvu na PPDS koje je hrvatska Vlada usvojila u lipnju ove godine. Pravo na kupnju ostvaruju korisnici tih stanova i kuća - izbjeglice i povratnici - koji su prethodno ostvarili pravo na stambeno zbrinjavanje, odnosno ako nemaju druge imovine.

Osnovni uvjet za prodaju stambenog objekta u kojoj borave korisnici stambenog zbrinjavanja je njegova uknjižba kao imovine Republike Hrvatske. Raspon prodajnih cijena po povlaštenim uvjetima za prosječan stan od 60 m² kreće se od 7 do 14 tisuća EUR, a za prosječnu kuću od 100 m² od 8.700 do 23.500 EUR.

Na područjima posebne državne skrbi korisnicima stambenog zbrinjavanja ukupno će biti ponuđeno na prodaju oko 11.000 nekretnina u državnom vlasništvu – 4.800 obiteljskih kuća kupljenih preko APN-a i 6.300 državnih stanova.

Korisnici stambenog zbrinjavanja koji borave u stambenim objektima u vlasništvu Republike Hrvatske, a koji ne žele podnijeti zahtjev za kupnju stambenog objekta po ovoj Uredbi, moći će u njima ostati temeljem ugovora o najmu u statusu zaštićenog najmoprimca.

Marina Halužan,
Glasnogovornica